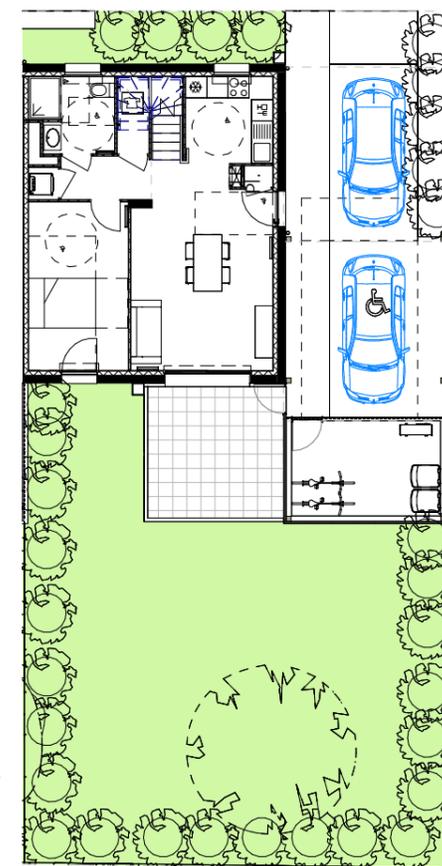
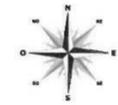


Plan de situation



G06 Plan niveau rdc

1 : 200



Une réalisation :

**m**  
morbihan  
habitat

6, Avenue edgar Degas  
56000 VANNES  
Tél : 02 97 851 851  
www.morbihanhabitat.fr



## la Lande Baule

ZAC de la lande Baule - MUZILLAC

LOT	G 06
TYPE	T4

### SURFACES HABITABLES

Séjour-Cuisine	28.54 m <sup>2</sup>
Buanderie	1.49 m <sup>2</sup>
DGT.	3.13 m <sup>2</sup>
Palier	2.86 m <sup>2</sup>
RGT.	0.76 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.45 m <sup>2</sup>
Chambre 2	16.64 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.54 m <sup>2</sup>
SDB.	3.63 m <sup>2</sup>
SDE.	4.88 m <sup>2</sup>
WC	1.31 m <sup>2</sup>

**TOTAL 88.23 m<sup>2</sup>**

### SURFACES ANNEXES

2 Roues	12.81 m <sup>2</sup>
Carport	23.23 m <sup>2</sup>
Terrasse	14.69 m <sup>2</sup>
Jardin	131.19 m <sup>2</sup>

**TOTAL annexes 181.92 m<sup>2</sup>**

Nota:  
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.

Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés à titre indicatif.

**ARLAB**  
architectes

6, Place du Commando  
44600 ST NAZAIRE

DATE  
20/02/2024

ECHELLE  
1/750 ième



Une réalisation :



6, Avenue edgar Degas  
56000 VANNES  
Tél : 02 97 851 851  
www.morbihanhabitat.fr



**la Lande Baule**  
ZAC de la lande Baule - MUZILLAC

LOT	G 06
TYPE	T4

**SURFACES HABITABLES**

Séjour-Cuisine	28.54 m <sup>2</sup>
Buanderie	1.49 m <sup>2</sup>
DGT.	3.13 m <sup>2</sup>
Palier	2.86 m <sup>2</sup>
RGT.	0.76 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.45 m <sup>2</sup>
Chambre 2	16.64 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.54 m <sup>2</sup>
SDB.	3.63 m <sup>2</sup>
SDE.	4.88 m <sup>2</sup>
WC	1.31 m <sup>2</sup>

**TOTAL 88.23 m<sup>2</sup>**

**SURFACES ANNEXES**

2 Roues	12.81 m <sup>2</sup>
Carport	23.23 m <sup>2</sup>
Terrasse	14.69 m <sup>2</sup>
Jardin	131.19 m <sup>2</sup>

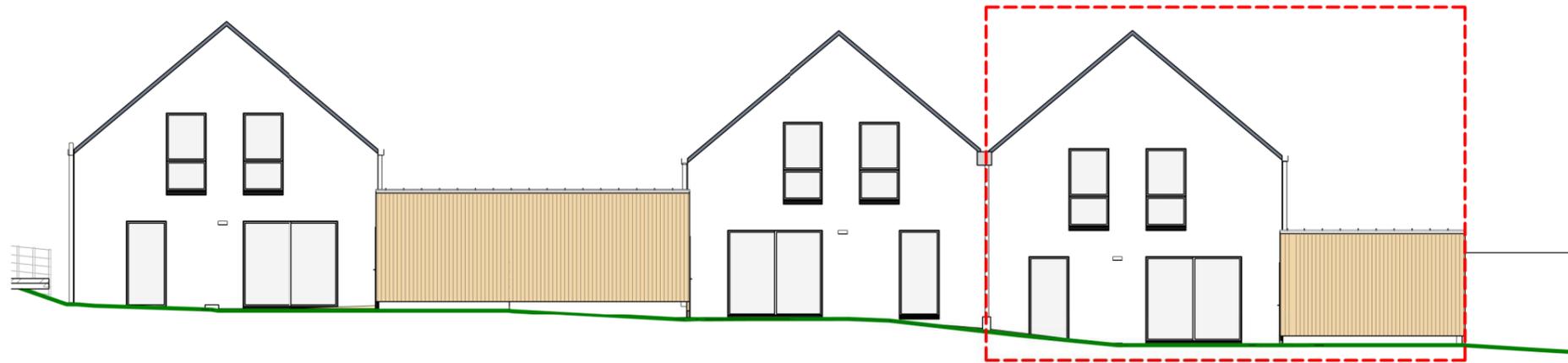
**TOTAL annexes 181.92 m<sup>2</sup>**

Nota:  
En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.  
Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés à titre indicatif.

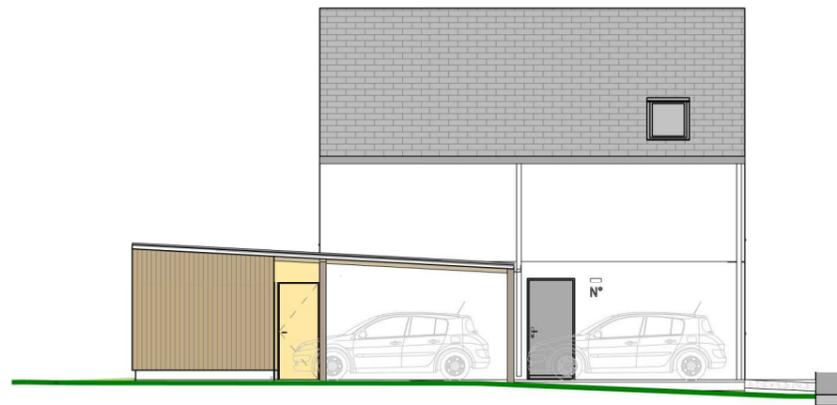
**ARLAB** 6, Place du Commando  
architectes 44600 ST NAZAIRE

DATE  
20/02/2024

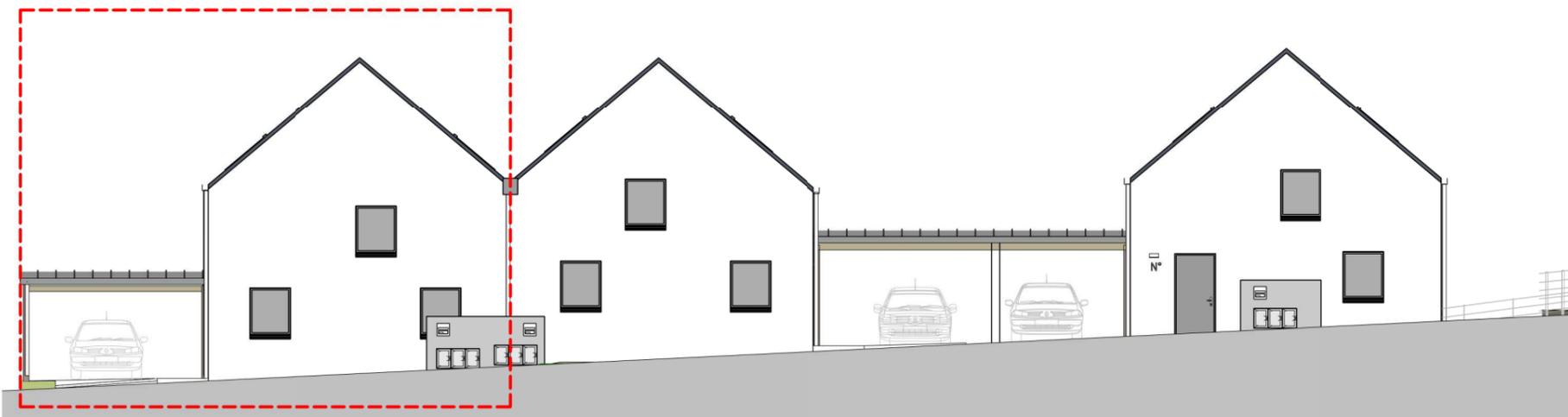
ECHELLE  
1/150 ième



G06 élévation Est  
1 : 150



G06 élévation Nord  
1 : 150



G06 élévation Ouest  
1 : 150