

**La Falaise**  
**Rue des Ecoles**  
**56 410 ETEL**

**APPARTEMENT : 14**

Niveau R+2 (Combles)  
Type : T2

**SURFACES HABITABLES :**

Cellier	1,0
Chambre 01	11,5
Entrée	4,3
Placard	0,8
SdE	5,1
Séjour / Cuisine	21,4

**44,1 m<sup>2</sup>**

**SURFACE ANNEXES :**

Balcon : 5.8 m<sup>2</sup>  
Cellier ext. : 2.9 m<sup>2</sup> N° 14  
Place de parking : N° 14

**PLAN DE LOCALISATION**



NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue.

**PLAN DE L'APPARTEMENT :**



**LEGENDE :**

- R** : Refregirateur
- LV** : Lave Vaisselle
- LL** : Lave Linge
- SL** : Sèche Linge
- T** : Trappe de visite
- C** : Chaudière
-  : Compteur Electrique
-  : Faux plafond

